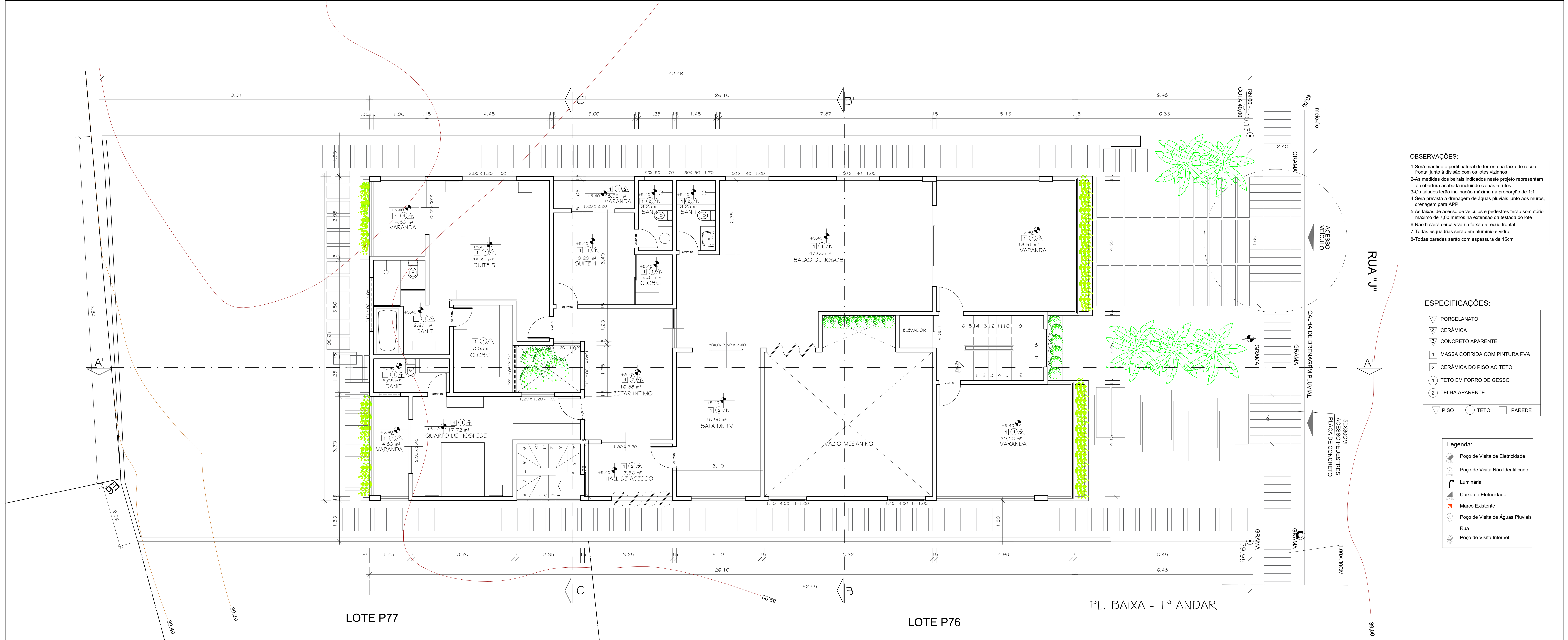




OBSERVAÇÕES:

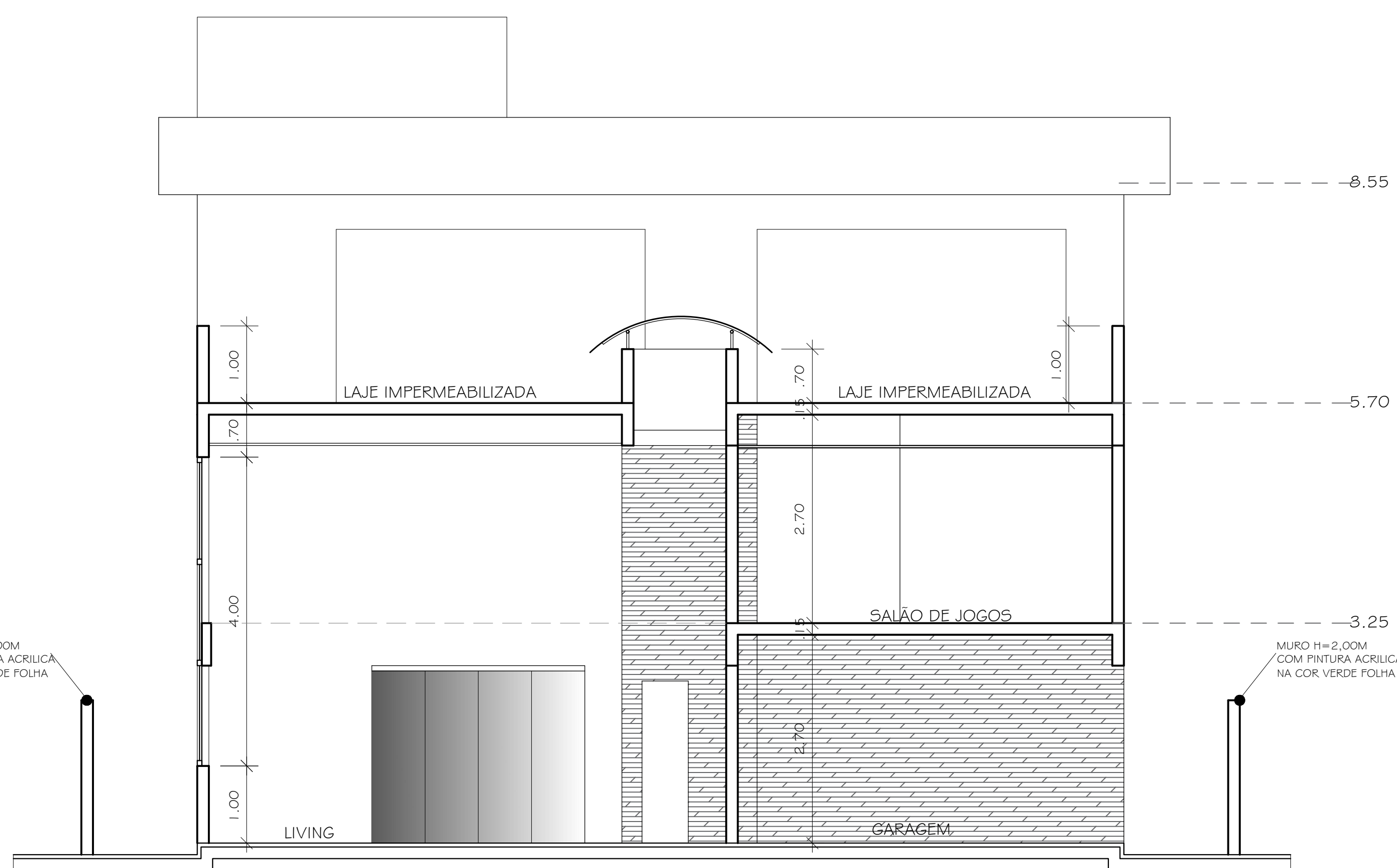
- 1-Será mantido o perfil natural do terreno na faixa de recuo frontal junto à divisão com os lotes vizinhos
- 2-As medidas dos beirais indicados neste projeto representam a cobertura acabada incluindo calhas e rufos
- 3-As saídas terão inclinação máxima na proporção de 1:1
- 4-Será prevista a drenagem de águas pluviais junto aos muros, drenagem para APP
- 5-As faixas de acesso de veículos e pedestres terão somatório máximo de 7,00 metros na extensão da testada do lote
- 6-Não haverá cerca viva na faixa de recuo frontal
- 7-Todas esquadrias serão em alumínio e vidro
- 8-Todas paredes serão com espessura de 15cm

ESPECIFICAÇÕES:

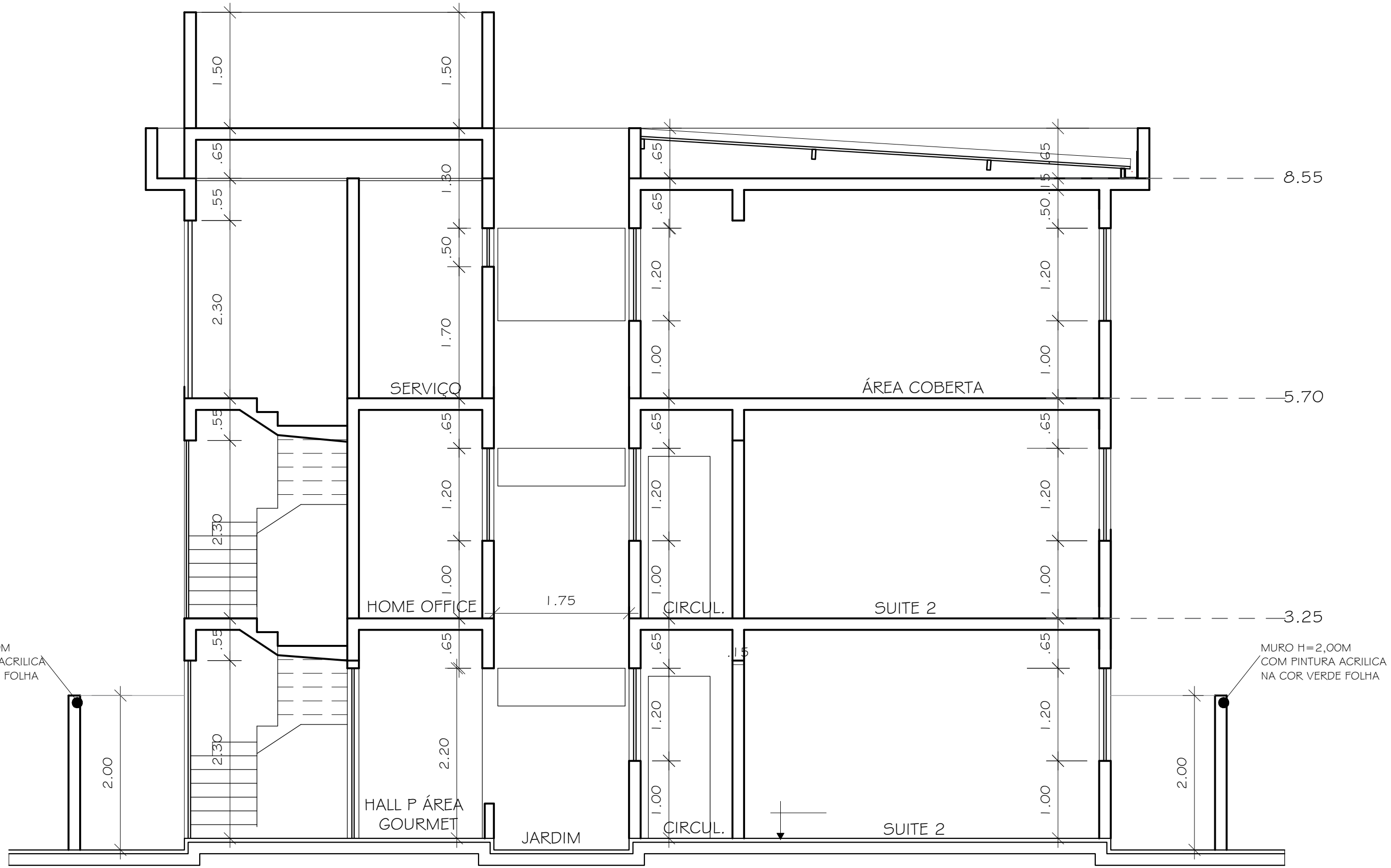
- ▽ PORCELANATO
 - ▽ CERÂMICA
 - ▽ CONCRETO APARENTE
 - 1 MASSA CORRIDA COM PINTURA PVA
 - 2 CERÂMICA DO PISO AO TETO
 - 1 TETO EM FORRO DE GESSO
 - 2 TELHA APARENTE
- ▽ PISO ○ TETO □ PAREDE

Legenda:

- Poço de Visita de Eletricidade
- Poço de Visita Não Identificado
- ⌈ Luminária
- ⌋ Caixa de Eletricidade
- Marco Existente
- Poço de Visita de Águas Pluviais
- Rua
- Poço de Visita Internet



CORTE B - B'



CORTE C - C'



Um condomínio com vista para o futuro.

LOCAL RESERVADO PARA CONDOMÍNIO CIDADELE HOUSE

PROJETO: **ARQUITETÔNICO**

PROJETO: **Erivaldo Vieira Cardoso Junior**

CONTEÚDO: **PLANTA BAIXA E CORTES**

QUADRO DE ÁREAS		
ÁREA DO TERRENO	630,40 m²	Proprietário:
ÁREA COBERTA	213,90 m²	Erivaldo Vieira Cardoso Junior
ÁREA PORMEIAVEL (JARDIM/GRAMA)	142,74 m²	
ÁREA CONST. DO PAV. TERREO	303,24 m²	
ÁREA CONST. DO 1º PAV.	287,80 m²	
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	132,90 m²	
ÁREA CONSTRUIDA PARA CÁLCULO DE (U)	703,10 m²	
TAXA DE COBERTURA (TC)	48,10%	
ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO (IU)	0,74	
ÍNDICE DE PERMEABILIDADE (IP)	51,80%	
GABARITO DA EDIFICAÇÃO	8,55m	
GABARITO AO FONTO MAIS BAIXO DO MEIO FIO	8,50m	

LOCALIZAÇÃO

Projeto: **SHIRLEY SILVA**
CREA-89988-D

Responsável pelo projeto:
SHIRLEY SILVA
Engenheira civil - CREA 89988-D
Contato: (73) 99142-7122

LOCAL RESERVADO PARA PREFEITURA MUNICIPAL DE EDUROS

DESENHO TÉCNICO	DATA	Nº FOLHA
SHIRLEY SILVA	1/50	03
PROJ. CIVIL - CREA 89988-D	ESCALA	
TEL: (73) 99142-7122		